

Số: /STC-GCS

Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2026

V/v lấy ý kiến góp ý 02 Dự
thảo Quyết định của UBND tỉnh,
chủ tịch UBND tỉnh.

Kính gửi:

- Văn phòng Tỉnh ủy, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc Tỉnh ủy;
- Các sở, ban, ngành, đơn vị cấp tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh, các đoàn thể cấp tỉnh;
- UBND các xã, phường;

Thực hiện Công văn số 3001/UBND-TH5 ngày 13/4/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh về chủ trương xây dựng văn bản quy phạm pháp luật; Trong đó đồng ý chủ trương giao cho Sở Tài chính xây dựng (i) Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh (ii) Quyết định của UBND tỉnh bãi bỏ một phần Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh.

Về nội dung này, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Theo quy định tại Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; Sở Tài chính đã tham mưu UBND ban hành Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh Quyết định phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh.

Đến nay, theo quy định tại điểm i khoản 11 Điều 3 Nghị định số 286/2025/NĐCP ngày 03/11/2025 của Chính phủ, cụ thể: “Thay thế cụm từ “Ủy ban nhân dân cấp tỉnh” bằng cụm từ “Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh” tại điểm a khoản 3 Điều 9, khoản 3 Điều 10, điểm a khoản 4 Điều 11, Điều 12, khoản 1 Điều 19, khoản 3 Điều 20, Điều 21, điểm c khoản 2 Điều 32, khoản 2 Điều 43, điểm a khoản 2 Điều 46, khoản 4 Điều 47, khoản 3, khoản 4 Điều 48, Điều 49.”

Theo đó, Theo đó, thẩm quyền của UBND tỉnh sẽ được thay bằng thẩm quyền của Chủ tịch UBND tỉnh tại một số nội dung nêu trên về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân. Còn 01 nội dung tại khoản 3¹ Điều 97 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP được bổ sung bởi Điểm d² Khoản 10 Điều 3 Nghị định số 286/2025/NĐ-CP quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên số tiền thu được từ xử lý tài sản cho đơn vị chủ trì quản lý tài sản thuộc phạm vi quản lý của tỉnh vẫn thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh.

Vì vậy, cần thiết ban hành bãi bỏ một phần Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh. Đồng thời, ban hành quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh.

2. Sở Tài chính đã nghiên cứu, xây dựng:

a) Dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh.

b) Dự thảo Tờ trình và dự thảo Quyết định của UBND tỉnh bãi bỏ một phần Quyết định số 66/2025/QĐ-UBND ngày 13/10/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Hà Tĩnh Dự thảo 02 Quyết định, 02 tờ trình của UBND tỉnh quy định chính sách ưu đãi (miễn, giảm) tiền thuê nhà cho các đối tượng ưu tiên trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh

(Dự thảo quyết định và các hồ sơ liên quan gửi kèm theo qua hệ thống gửi nhận điện tử).

Đề kịp thời báo cáo, tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh Sở Tài chính kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ quy định hiện hành và tình hình thực tế, nghiên cứu tham gia ý kiến vào Dự thảo. Ý kiến góp ý bằng văn bản đề nghị gửi Sở Tài chính tổng hợp **trước ngày 27/4/2026**.

¹ “3. Việc thanh toán các khoản chi phí được thực hiện theo mức chi thực tế hợp lý, hợp lệ của từng vụ việc hoặc mức khoán do cơ quan, người có thẩm quyền quy định.

Đối với tài sản là tang vật, phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu, căn cứ vào tình hình thực tế quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan trung ương, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quy định tỷ lệ (mức) khoán chi phí quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên số tiền thu được từ xử lý tài sản cho đơn vị chủ trì quản lý tài sản thuộc phạm vi quản lý của bộ, ngành, địa phương để áp dụng thống nhất. Mức khoán tối đa không vượt quá 40% số tiền thu được từ xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân; đơn vị chủ trì quản lý tài sản được chủ động sử dụng chi phí được khoán để chi cho các nội dung theo quy định, trường hợp không sử dụng hết kinh phí khoán thì phải hoàn trả ngân sách nhà nước theo quy định.”

² “đ) Bổ sung cụm từ “trường hợp cần thiết,” vào sau cụm từ “phương tiện vi phạm hành chính bị tịch thu,” tại khoản 3 Điều 97.”

Sở Tài chính kính đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Đ/c GD Sở (b/c);
- Lưu: VT, GCS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Hồ Đức Đàn