

Số: 3600 /YC-ANĐT-P4

Hà Nội, ngày 20 tháng 8 năm 2024

## YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

### PHÓ THỦ TRƯỞNG CƠ QUAN AN NINH ĐIỀU TRA BỘ CÔNG AN

Căn cứ: Quyết định khởi tố vụ án hình sự số 03/QĐ-ANĐT ngày 08/5/2024 của Cơ quan An ninh điều tra Bộ Công an đối với vụ án “Vi phạm quy định về đấu thầu; đưa hối lộ; nhận hối lộ” xảy ra tại Công ty TNHH cây xanh Công Minh và các tỉnh, thành phố;

Căn cứ các điều 36, 39, 69, 215, 216 và 217 Bộ luật Tố tụng hình sự;

Xét cần thiết cho việc điều tra, Cơ quan An ninh điều tra Bộ Công an đề nghị Hội đồng định giá tài sản trong Tố tụng hình sự tỉnh Hà Tĩnh tiến hành định giá tài sản sau:

#### I. THÔNG TIN VÀ ĐẶC ĐIỂM CỦA TÀI SẢN CẦN ĐỊNH GIÁ

Tài sản cần định giá là các vật liệu dùng cho dự án trồng cây xanh đô thị tại huyện Hương Khê (02 dự án) có thông tin và đặc điểm theo Phụ lục đính kèm.

#### II. TÊN TÀI LIỆU CÓ LIÊN QUAN (NẾU CÓ)

- Hồ sơ thực hiện dự án của các hợp đồng: <sup>(1)</sup>Hợp đồng số 321/2021/HĐ-TCX ngày 18/11/2021 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hương Khê với Liên danh Công ty TNHH Cây xanh Tây Nam Bộ - Công ty TNHH môi trường An Nguyên; <sup>(2)</sup>Hợp đồng số 045/2022/HĐXL ngày 06/06/2022 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hương Khê với Liên danh Công ty Cổ phần Việt Sao Á - Công ty TNHH Cây xanh Tây Nam Bộ.

- Lời khai của các đối tượng thuộc khu vực Bắc miền Trung của Tổng Công ty cây xanh Công Minh về việc tham gia dự thầu và thực hiện các dự án liên quan đến các hợp đồng nêu trên.

#### III. NỘI DUNG YÊU CẦU ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Xác định đơn giá (giá gốc tại cơ sở, chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, chi phí vận chuyển và các khuyến mãi khác) và tổng giá trị các loại tài sản theo Phụ lục đính kèm vào thời điểm ký kết các hợp đồng: <sup>(1)</sup>Hợp đồng số 321/2021/HĐ-TCX ngày 18/11/2021 giữa Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Hương Khê với Liên danh Công ty TNHH Cây xanh Tây Nam Bộ - Công ty TNHH môi trường An Nguyên; <sup>(2)</sup>Hợp đồng số 045/2022/HĐXL ngày 06/06/2022 giữa Ban quản lý



dự án đầu tư xây dựng huyện Hương Khê với Liên danh Công ty Cổ phần Việt Sao Á - Công ty TNHH Cây xanh Tây Nam Bộ.

#### IV. THỜI HẠN ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Từ ngày 20 tháng 8 năm 2024 đến ngày 25 tháng 10 năm 2024, Hội đồng định giá tài sản phải gửi Kết luận định giá tài sản cho cơ quan yêu cầu định giá tài sản.

Kèm theo yêu cầu định giá tài sản này gồm: Các tài liệu nêu tại mục II do UBND tỉnh Hà Tĩnh cung cấp cho Cơ quan điều tra.

Yêu cầu định giá tài sản này được gửi đến Hội đồng định giá tài sản trong Tổ tụng hình sự tỉnh Hà Tĩnh.

Người định giá tài sản có quyền và nghĩa vụ quy định tại Điều 69 Bộ luật Tố tụng hình sự. *me*

#### Nơi nhận:

- Hội đồng ĐGTS trong TTHS tỉnh Hà Tĩnh;
- Đ/c Thiếu tướng Hoàng Văn Hà, Cục trưởng PTTT CQANDT BCA (để báo cáo);
- VKSNDTC (Vụ 1);
- Lưu: VT, HSVA.

**PHÓ THỦ TRƯỞNG**



**Đại tá Nguyễn Tuấn Hưng**





BỘ CÔNG AN  
CƠ QUAN AN NINH ĐIỀU TRA

**PHỤ LỤC TÀI SẢN ĐỊNH GIÁ**

(Kèm theo Yêu cầu định giá tài sản số: ~~3600~~ ngày ~~20~~ tháng 8 năm 2024  
của Cơ quan ANĐT Bộ Công an)

STT	Tên tài sản yêu cầu định giá	ĐVT	Khối lượng/ Số lượng
	<b>HƯƠNG KHÊ</b>		
<b>I</b>	<b>HỢP ĐỒNG SỐ 321/2021/HĐ-TCX NGÀY 18/11/2021</b>		
1	Cây Lát Hoa đường kính cổ rễ $D \geq 4\text{cm}$ , Chiều cao $H \geq 2\text{m}$	cây	4.852,000
2	Phân hữu cơ (phân chuồng hoai)	kg	7.098,476
3	Cọc chống dài BQ $L_{bq} = 2,5\text{m}$	cây	14.556,000
<b>II</b>	<b>HỢP ĐỒNG SỐ 045/2022/HĐXL NGÀY 06/06/2022</b>		
4	Cây Cau Vua ( $H \geq 4.5\text{m}$ ; ĐK cổ rễ (đo cách gốc rễ 10-20cm): $= 15-20\text{cm}$	cây	22,000
5	Cây Giáng Hương ( $H \geq 3\text{m}$ ; ĐK cổ rễ (đo cách gốc rễ 10-20cm): $= 10-12\text{cm}$	cây	42,000
6	Cây Nguyệt Quế ( $H = 25-40\text{cm}$ ) Trồng 1500 cây/100m <sup>2</sup>	cây	1.986,000
7	Cỏ lá gừng	m <sup>2</sup>	6.721,785
8	Phân hữu cơ	kg	13.663,960
9	Cọc chống dài BQ $L_{bq} = 2,5\text{m}$	cây	256,000

**TỔNG CỘNG: 09 mục./.** *m*