

BÁO CÁO

Tình hình giá cả thị trường, đánh giá công tác quản lý Giá & CS tháng 8; Kế hoạch công tác tháng 9 năm 2022.

I. TÌNH HÌNH GIÁ CẢ THỊ TRƯỜNG THÁNG 8/2021:

1. Đánh giá chung:

Trong tháng 8 năm 2022, chỉ số CPI chung tăng 0,14% so với tháng trước, tăng 2,63% so với cùng kỳ năm trước.

Theo số liệu của Cục Thống kê Hà Tĩnh, trong 11 nhóm hàng hóa và dịch vụ chính:

- Có 06 nhóm hàng hóa có chỉ số giá tăng so với tháng trước: Hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng 2,16% so với tháng trước, so với cùng tháng năm trước tăng 2,29%; thiết bị và đồ dùng gia đình tăng 0,01% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 0,72%; thuốc và dịch vụ y tế tăng 0,02% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 0,1%; giáo dục tăng 0,03% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 0,05%; văn hóa, giải trí và du lịch tăng 0,13% so tháng trước, tăng 3,94% so cùng tháng năm trước; hàng hóa và dịch vụ khác tăng 0,02% so với tháng trước, so với cùng tháng năm trước tăng 0,44%;

- Có 03 nhóm hàng hóa có chỉ số giá giảm so với tháng trước: Nhà ở, điện, nước, chất đốt và vật liệu xây dựng giảm 0,49% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 3,81%; giao thông giảm 4,52% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 8,16%; bưu chính viễn thông giảm 0,02% so với tháng trước, so với cùng tháng năm trước giảm 0,72%;

- Có 02 nhóm không có biến động về chỉ số so với tháng trước gồm: May mặc, mũ nón, giày dép; Đồ uống và thuốc lá.

II. DIỄN BIẾN MỘT SỐ NHÓM HÀNG CHÍNH:

1. Lương thực, thực phẩm:

a) Lương thực:

Chỉ số giá lương thực tăng 1,02% so với tháng trước, so với cùng tháng năm trước tăng 3,49%. Nguồn cung lương thực trên thị trường thế giới gián đoạn đã ảnh hưởng đến nhu cầu và giá gạo xuất khẩu của Việt Nam, qua đó tác động đến giá gạo trong nước tăng. Giá các loại gạo nhập khẩu Thái Lan trên thị trường tỉnh cũng tăng giá.

b) Thực phẩm:

Nhóm hàng thực phẩm chỉ số giá chung tăng 2,83% so với tháng trước, so với cùng tháng năm trước tăng 2,57%. Trong đó thịt gia súc tăng 6,4%; thịt gia cầm tăng 2,01%, thủy hải sản tươi sống tăng 0,93% so với tháng trước. Giá thịt lợn sau thời gian tăng mạnh từ cuối tháng trước đến nay đang ổn định, giá lợn hơi khoảng 62.000-65.000 đồng/kg kéo theo các loại thịt thành phẩm khoảng 115.000-125.000 đồng/kg. Giá các loại mặt hàng chế biến từ thịt qua đó cũng tăng giá so tháng trước.

Thời tiết thất thường trong quý 2 và quý 3 đã ảnh hưởng xấu đến sự sinh trưởng của các loại rau, củ quả mùa vụ. Các đợt mưa lớn đan xen với thời tiết nắng nóng khiến năng suất nhiều loại rau củ đạt thấp. Bên cạnh đó, nguồn rau củ nhập khẩu Trung Quốc cũng gặp khó khăn do tình hình hạn hán. Những yếu tố đó đã khiến chỉ số giá nhóm này tăng 2,86% so tháng trước. Trong khi đó, các loại hoa quả do nhu cầu tiêu dùng trong đợt rằm tháng bảy ở mức cao dẫn tới mức giá tăng.

2. Nhóm Giao thông:

Chỉ số giá tiêu dùng nhóm Giao thông giảm 4,52% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 8,16%. Giá xăng, dầu liên tục tiếp tục giảm trong tháng qua các lần điều chỉnh. Nguyên nhân do giá xăng, dầu thế giới giảm. Tuy vậy, mặt bằng chung giá xăng dầu vẫn đang cao hơn rất nhiều so với cùng kỳ năm trước.

3. Nhóm Nhà ở, điện, nước, chất đốt và vật liệu xây dựng:

Chỉ số giá tiêu dùng nhóm Nhà ở, điện, nước, chất đốt và vật liệu xây dựng giảm 0,49% so tháng trước, so cùng tháng năm trước tăng 3,81%. Giá gas hóa lỏng trong tháng tiếp tục điều chỉnh giảm. Giá gas giảm còn 450.000 đồng/bình 12kg petrolimex (giảm 15.000 đồng/bình). Trong khi đó, giá thép trong tháng giảm do nhu cầu xây dựng trong nước hạn chế và hoạt động xuất khẩu nước ngoài gặp khó khăn.

Giá điện, nước sinh hoạt giảm nhẹ, do sản lượng tiêu thụ điện và nước sinh hoạt ở chu kỳ sử dụng trong tháng giảm. Nguyên nhân chủ yếu tháng trước, lượng học sinh-sinh viên nghỉ học, trở về nhà làm tăng khối lượng tiêu thụ.

4. Vàng và ngoại tệ:

Chỉ số giá vàng tăng 0,46% so với tháng trước, tăng 2,82% so với cùng tháng năm trước; chỉ số giá đô la Mỹ giảm 0,31% so với tháng trước, tăng 3,64% so với cùng tháng năm trước; Thị trường giá vàng 9999 trong tháng bình quân tăng so tháng trước do ảnh hưởng bởi các diễn biến từ thị trường thế giới.

Giá vàng bình quân trong tháng ở mức 5.342 nghìn đồng/chỉ 9999, giá đô la Mỹ bình quân 2.402.994 đồng/100 USD.

5. Dự báo tình hình giá cả thị trường tháng 9/2022:

Chỉ số giá bán lẻ hàng hoá và dịch vụ tháng 9/2022 dự kiến tiếp tục tăng. Giá các loại lương thực thực phẩm, đồ uống dự kiến tăng trong dịp nghỉ lễ Quốc khánh 02/9. Bên cạnh đó, giá các loại gạo nếp, đậu hạt các loại tăng do nhu cầu nguyên liệu sản xuất nhân bánh phục vụ Tết Trung thu. Nhu cầu tiêu thụ đồ dùng gia đình những tháng cuối năm xu hướng tăng và hàng may mặc, văn phòng phẩm, sách vở tăng mạnh là tháng bước vào năm học mới 2022-2023.

II. CÔNG TÁC QUẢN LÝ VÀ CHỈ ĐẠO GIÁ & CÔNG SẢN THÁNG 8/2022:

1. Thường xuyên theo dõi diễn biến giá cả thị trường, báo cáo kịp thời cho UBND tỉnh, Cục Quản lý Giá – Bộ Tài chính.

2. Soát xét đề xuất phương án phân cấp quản lý tài sản, mua sắm tập trung.

3. Tham gia các Hội đồng thẩm định giá nhà nước (Hội đồng sẽ họp khi có đủ hồ sơ, tài liệu); Tham mưu các Văn bản của Hội đồng.

4. Thực hiện việc sắp xếp, xử lý nhà đất theo Nghị định 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn liên quan của Bộ Tài chính.

5. Tham gia Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể các dự án; Tham gia các cuộc họp thẩm định giá đất cụ thể khi có hồ sơ phương án giá đất của Sở Tài nguyên & Môi trường gửi sang; Tham mưu các Văn bản, Thông báo, Kết luận của Hội đồng thẩm định giá đất.

6. Đánh giá, xác định giá trị tài sản còn lại trên đất thu hồi một số dự án (02 dự án Hương Bình và Trung Đô).

7. Tham mưu triển khai cụ thể Thông tư 65 của Bộ Tài chính về sửa chữa tài sản công.

8. Tham mưu xử lý các nội dung liên quan cải tạo, sửa chữa theo chủ trương của UBND tỉnh.

9. Phối hợp, tham gia với các Sở, ngành, địa phương xử lý một số nội dung công việc liên quan đến bồi thường, GPMB trên địa bàn tỉnh (Chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư...).

10. Thực hiện một số nhiệm vụ đột xuất khác.

III. KẾ HOẠCH CÔNG TÁC QUẢN LÝ GIÁ & CÔNG SẢN THÁNG 9/2022:

1. Báo cáo giá cả thị trường để báo cáo kịp thời cho UBND tỉnh, Cục Quản lý Giá – Bộ Tài chính theo quy định.
2. Tham gia các Hội đồng thẩm định giá nhà nước (Hội đồng sẽ họp khi có đủ hồ sơ, tài liệu); Tham mưu các Văn bản của Hội đồng.
3. Trình phương án đánh giá, xác định giá trị tài sản khu đất thu hồi trên địa bàn tỉnh (Dự án Hương Bình, Trung Đô, Công ty CP Nông Lâm Sản)
4. Tiếp tục thực hiện việc sắp xếp, xử lý nhà đất theo Nghị định 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn liên quan của Bộ Tài chính.
5. Tham mưu triển khai cụ thể Thông tư 65 của Bộ Tài chính về sửa chữa tài sản công.
6. Tham mưu xử lý các nội dung liên quan cải tạo, sửa chữa theo chủ trương của UBND tỉnh.
7. Tham mưu xử lý các công việc do các Sở, Ngành, địa phương đề xuất.
8. Phối hợp, tham gia với các Sở, ngành, địa phương xử lý một số nội dung công việc liên quan đến bồi thường, GPMB trên địa bàn tỉnh (Chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư...).
9. Thực hiện một số nhiệm vụ đột xuất khác.

Trên đây là báo cáo tình hình giá cả thị trường, đánh giá công tác quản lý giá & công sản tháng 8/2022; Kế hoạch công tác tháng 9/2022. Sở Tài chính Hà Tĩnh xin báo cáo để Bộ Tài chính, Ủy ban nhân dân tỉnh được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục Quản lý Giá;
- UBND tỉnh;
- Sở Công Thương;
- Đ/c GD, PGD phụ trách;
- Lưu: VT, GCS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Quốc Hương